



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
14 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
69

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας κοινόχρηστης δασικής έκτασης στη θέση «Παλιά αμμοληψία» κοινότητας Παραδείσου Ν. Καβάλας. ... 1

Κήρυξη αναδασωτέας κοινόχρηστης δασικής έκτασης στη θέση «Κρανοχώρι» κοινότητας Πολύνερου Ν. Καβάλας. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων Ν. Αχαΐας. .... 3

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κατηγοριοποίηση καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Άνω Πεδινά Ν. Ιωαννίνων. .... 4

Ανάκληση της αριθ. 8796/90 απόφασης του Ν/ρχη Κορινθίας. 5

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης Ο.Τ. 177-186. .... 6

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης Ο.Τ. Γ. 865. 7

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Επίσπευση από το Δημόσιο της διαπλάτυνσης της οδού Θεσσαλονίκης από την οδό Άνδρου μέχρι την οδό Χανδρή στο Δήμο Μοσχάτου. .... 8

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που ρυμοτομήθηκε στην περιοχή Δήμου Χαϊδαρίου (τμήμα Ο.Τ. 150), υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., στο χώρο του 3ου Γυμνασίου Χαϊδαρίου. .... 9

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3247

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας κοινόχρηστης δασικής έκτασης στη θέση «Παλιά αμμοληψία» κοινότητας Παραδείσου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

γ) του άρθρου 75 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 7253/10.12.90 πρόταση του δασαρχείου Καβάλας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών και του δασικού περιβάλλοντος για την αναδημιουργία του δάσους με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και για να αποκλεισθεί η διάθεση της η οποία κάηκε στην πυρκαγιά της 13.7.1990 για άλλη χρήση, τη δασική έκταση εμβαδού 5 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Παλιά αμμοληψία» κοινότητας παραδείσου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1,2,3, 4, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινόχρηστη χέρσα έκταση.

Δυτικά: Αγροτικές καλλιέργειες και αγροτικός δρόμος.

Βορεια: κοινόχρηστο δάσος.

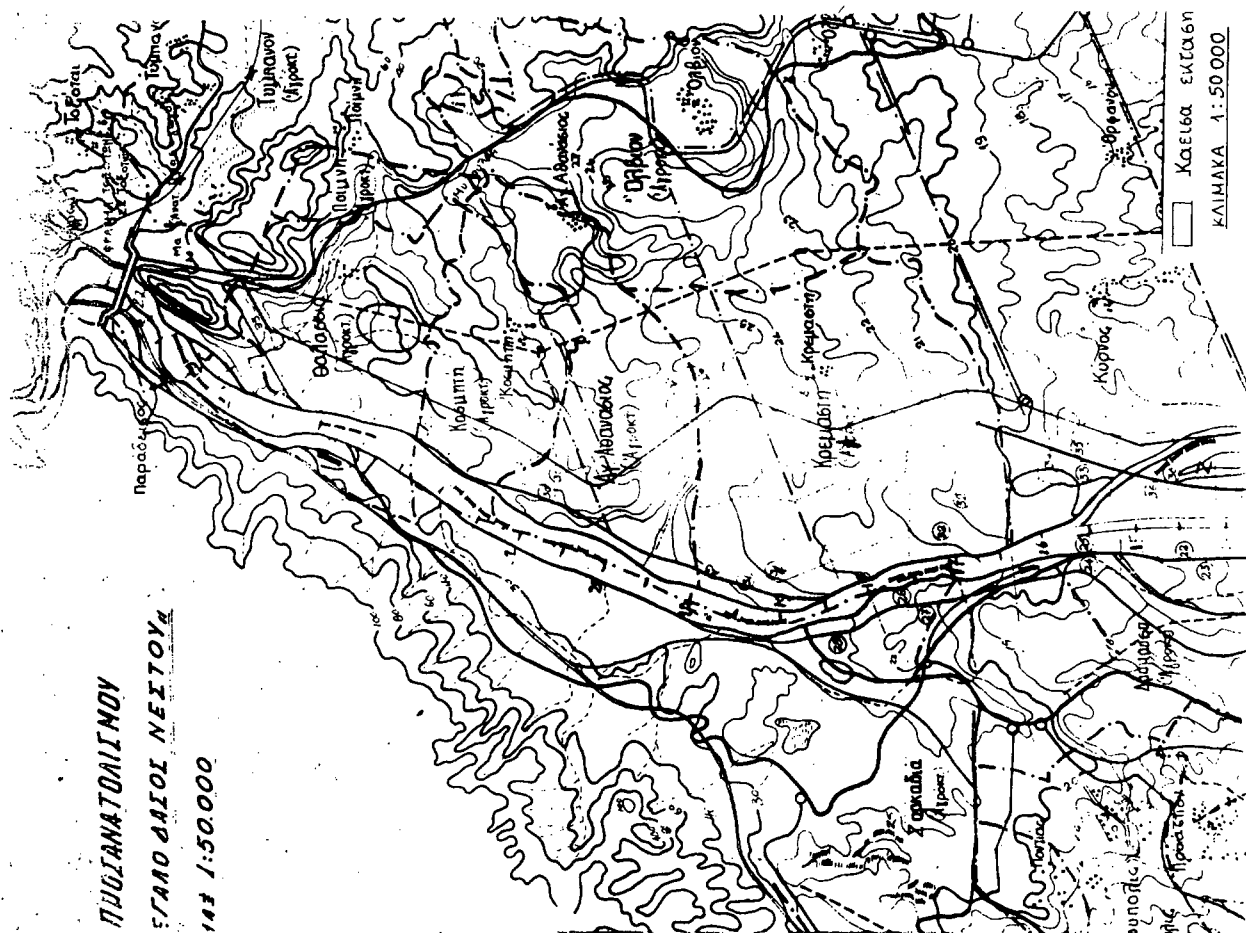
Νότια: κοινόχρηστο δάσος, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 7 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Της εκτάσεως 5 στρ. που προτείνεται να κληροδοθεί	
αυτοδωρεώς στη θέση Παλαιά Αγκοήνηνα	
Κοινοτήτων Παροδίου Ν. Καβάλας	
3	
1:2000	
Ε-56	ΣΤΟΙΧΕΙΑ
1-2	130 20
2-3	230 250
3-4	330 20
4-1	30 250
	E = 5610
Επιφάνεια που προτείνεται να κληροδοθεί αυτοδωρεώς	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καβάλα 10/12/90	ΚΑΒΑΛΑ
Ο ΔΑΣΙΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ	Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Κ.Μ. ΤΣΑΛΑΓΡΑΔΑΣ	ΧΡ. ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

Αριθ. 3248

(2)

Κήρυξη αναδάσωσης κοινόχρηστης δασικής έκτασης στη θέση «Κρανοχώρι» κοινότητας Πολύνερου Ν. Καβάλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 7254/10.12.90 πρόταση του δασαρχείου Καβάλας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδάσωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδάσωση με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών και του δασικού περιβάλλοντος για την αναδημιουργία του δάσους με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και για να αποκλεισθεί η διάθεση της έκτασης η οποία κάηκε στην πυρκαγιά της 3.9.90 για άλλη χρήση, τη δασική έκταση εμβαδού 5 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Κρανοχώρι» κοινότητας Πολύνερου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση.

Δυτικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση.

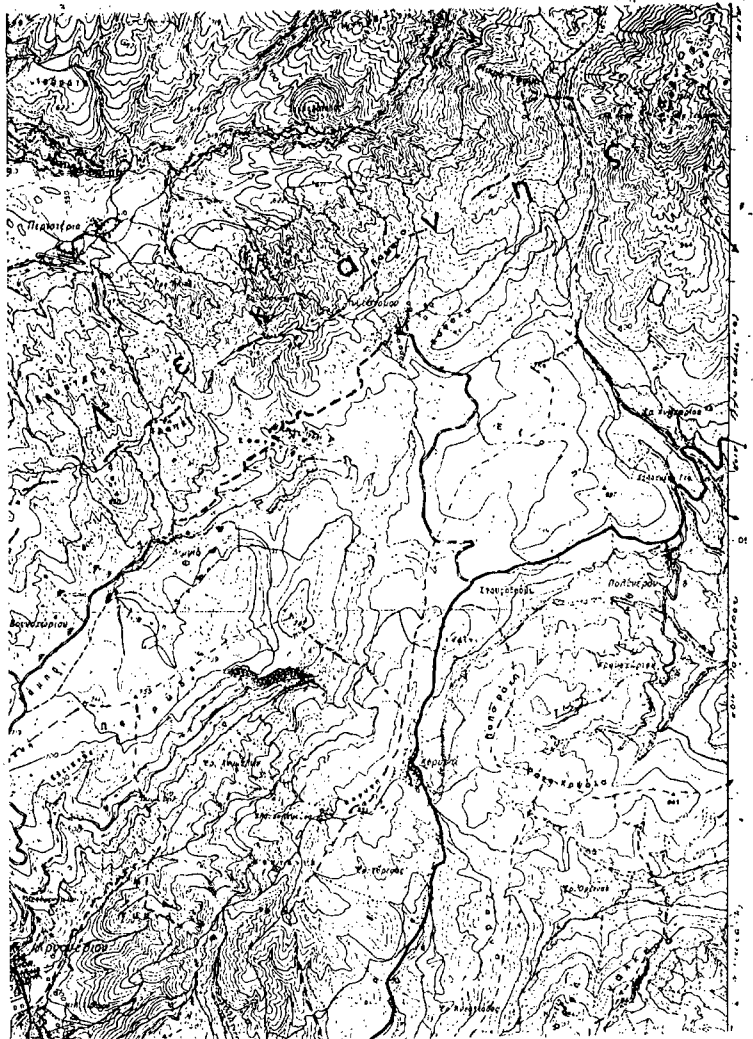
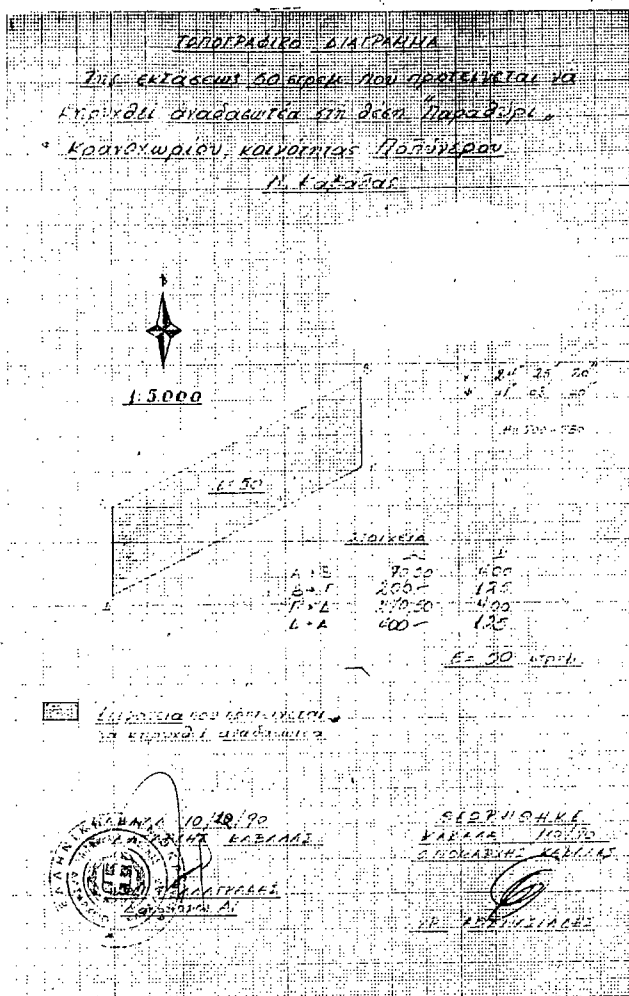
Βορεια: Κοινόχρηστη δασική έκταση.

Νότια: Κοινόχρηστη δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 7 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων Ν. Αχαΐας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979 (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (ΔΕ 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το Ν. 880/1979 (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παραγρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα (Α' 137).

7. Την 70132/26.10.1989 αίτηση των Φώτη Καπλάνη - Καπλανίδη, Χρίστου Σπυροπούλου και Ντίας Σπυροπούλου.

8. Την 572/20.12.89 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 18737/12.3.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 14.12.1988 (Δ' 30) Π.Δ/γμα από ρυμοτομούμενο (βαρυνόμενο) ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Ξυλοκάστρου (Ν. Κορινθίας) επί της οδού Νικηταρά και για το οποίο έχει εκδοθεί ο 960/16.12.1990 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων Ν. Αχαΐας επί της παρόδου Αμερικής 37 αριθ. 19,

όπως το ωφελούμενο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Δ, Ε, Ε', Ζ, Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 78918/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 168,36 τ.μ. που αντιστοιχούν σε 85,80 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 350,94 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 50,8%.

γ) Συντελεστής δόμησης: 2,0797.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 21μ.

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 78918/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου μεταφοράς, συντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του 960/16.2.1990 στο όνομα των Χρίστου Σπυροπούλου, Ντίας Σπυροπούλου, Φώτη Καπλάνη - Καπλανίδη για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 17,60 τ.μ. (37,60-20 = 17,60 τ.μ.) από ορόφους.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

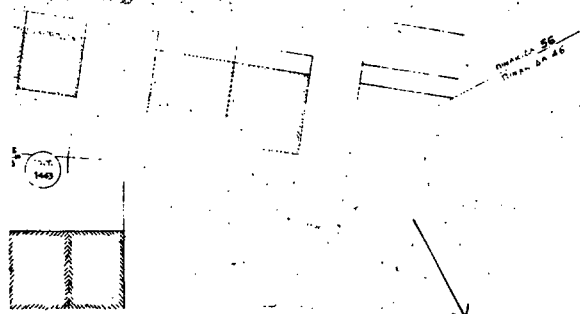
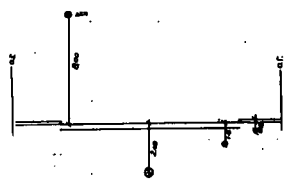
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1990

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**





УПОМННА

$$F_{\text{крит}} = \sqrt{37,325 - 22,175 + 6,225 + 3,325} + \sqrt{36,270 + 4,170 - 28,425 - 6,375}$$

$$F_{\text{крит}} = 178,840 + 159,163 + 18,20 = 356,203$$

( $T_1 = 37,325$ ,  $T_2 = 36,270$ )

OPEN ACCOUNTS

Transfer from Operations Expenses A/C to a "Total" A/C

Bal	19,432	deb	375	3,532
-----	--------	-----	-----	-------

APPROPRIATE	OPERATIONS	BALANCE	CREDIT
1940	3,932	0	100
1941	3,932	0	300

ANALYSIS OF OPERATIONS

EXPENSES	70%
SALES	1.5
PROPERTY	FROM INCOME 21.30
Δ	DEBIT

ОКОНЧИЛИ РАБОТУ ВЕРИЖИ НА ПУСТОТЫ: 00  
64 300 000 400 м  
РАБОТЫ РАБОТЫ ВЕРИЖИ НА ПУСТОТЫ 413 4  
= 141 м м РАБОТЫ ВЕРИЖИ 300 м (14 22 0000. 00 3 17)

[illegible]

Γ. 78918/90 Εμπιστική  
πραγματοποιώντας μεταφορά συνταξιακή  
δράση σε συνταξιο του Εμπιστική (Υπό του  
ρητορικού ελέγχου του Δήμου Πατρών  
(N. Αρσίου):

13 Nov 81 1990  
AINTAC

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Χ.ΣΠΥΡΙΔΟΥΚΗΣ  
 & ΚΑΤΑΜΑΧΩΝΗΣ  
 ΕΡΓΟΝ: ΠΡΟΤΕΚΝ 5ου 6ου  
 ΟΦΘΟΝ  
 ΘΕΤΗ: ΠΑΜΕΡΚΗΣ 37ΜΕΤΡΑ  
 ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦ.Κ.Σ.  
 ΚΑΙΜΑΚΑ: 500

AP 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 99

(4)

Κατηγοριοποίηση καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Άνω Πεδινά Ν. Ιωαννίνων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

2) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού Άνω Πεδινά.

3) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5) Την από 16/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άνω Πεδινών.

6) Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με το 3467/16.5.1989 έγγραφο.

7) Τη 13/1.6.1989 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού.

8) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λπ.».

9) Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τον οικισμό του θέματος στις κατηγορίες: ούτε περιαστικός, αξιόλογος, Συνεκτικός, Μεσαίος, Φθίνων.

2) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 26.9.79 ΦΕΚ 594 Δ' περί όρων δόμησης Οικισμού Ζαγορίου.

2. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Πολ. Εφ. Νομού Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ' και

β) να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

3. Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται για 15 ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Νομού Ιωαννίνων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 16 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 327

(5)

Ανάκληση της αριθ. 8796/90 απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την αριθ. 8796/90 απόφασή μας «περί αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Κορίνθου».

2) Την αριθ. 78/91 ένσταση κατά του 36 Ο.Τ.

3) Το Π.Δ. 183/5.6.86 (ΦΕΚ 70 τ.Α') «περί έγκρισης τροποποίησης σχεδίων πόλεων και καθορισμού ορίων και περιορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες», αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθ. 8796/90 απόφασή μας, ως προς το 36 Ο.Τ. και μόνο, για τους λόγους που αναφέρονται στην αριθ. 78/91 ένσταση, την οποία κατά τα λοιπά σημεία θεωρώ βάσιμη και ισχυρή.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 30 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΗΛΙΑΣ ΑΝΔΡΑΚΑΚΟΣ

Αριθ. 488/90

(6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης Ο.Τ. 177-186.

## ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του από 26.1.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 56/Δ/5.2.87).

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. από 8.9.86 ΦΕΚ 722 τεύχος Δ'.

5) Τις αριθ. 423/89 και 310/90 αποφάσεις Δημοτ. Συμβουλίου Κατερίνης.

6) Την αριθ. Τ.Π. 73/6.9.90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, αποφασίζει:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης στα Ο.Τ. 177 - 186 στην ενότητα Εθνικού Σταδίου και συγκεκριμένα τη μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής στην υπάρχουσα κατάσταση, ώστε να αποφευχθεί η ρυμοτόμηση και προσκύρωση σε ιδιοκτησίες.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 4 Ιανουαρίου 1991

Ο Δήμαρχος  
ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 472/90

(7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης Ο.Τ. Γ. 865

## ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του από 26.1.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 56/Δ/5.2.87).

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. από 7.1.88 ΦΕΚ 211 τεύχος Δ'/11.3.88.

5) Τις αριθ. 59/90 και 211/90 αποφάσεις Δημοτ. Συμβουλίου Κατερίνης.

6) Την αριθ. Τ.Π. 5709/90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, αποφασίζει:

**Άρθρο 1.**

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης στο Ο.Τ. Γ 865 στην ενότητα Βατάν και συγκεκριμένα εγκρίνει τον ιδιωτικό δρόμο ως πεζόδρομο πλάτους 4.00 μ. χωρίς προκήπιο.

Η (Α-β) πλευρά ορίζεται επί της προέκτασης της βόρειας πλευράς της 1/π οικίας οικοπέδου 038115.

Η (ΒΓ) πλευρά να απέχει 5,15 μ. από την ΒΔ γωνία του 2/κ κτιρίου οικοπέδου 038110 και να ταυτίζεται με τη γωνία μικρής επέκτασης του κτιρίου, επί της δυτικής πλευράς και του συνεχόμενου τείχους της περιφράξης του οικοπέδου 038110 και μέχρι του σημείου όπου συναντά το οικόπεδο 038105.

Η άλλη πλευρά του δρόμου ορίζεται παράλληλη στην Α-Β-Γ σε απόσταση 4,00 μ. από αυτήν.

Η (Γ-Δ) ταυτίζεται με το όριο του αρ. 038105 οικοπέδου.

**Άρθρο 2**

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 4 Ιανουαρίου 1991

Ο Δήμαρχος  
ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

Αριθ. Δ 12/0/37171

(8)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διαπλάτυνσης της οδού Θεσσαλονίκης από την οδό Άνδρου μέχρι την οδό Χανδρή στο Δήμο Μοσχάτου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1) Το διάταγμα ρυμοτομίας 15.6.1929 ΦΕΚ. 206Α/1929.

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

3) Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α')», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με του Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α'.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διαπλάτυνσης της οδού Θεσσαλονίκης από την οδό Άνδρου μέχρι την οδό Χανδρή στο Δήμο Μοσχάτου.

β) Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Νοεμβρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΣΤ. ΜΑΝΟΣ

(9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που ρυμοτομήθηκε στην περιοχή Δήμου Χαϊδαρίου (τμήμα Ο.Τ. 150), υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., στο χώρο του 3ου Γυμνασίου Χαϊδαρίου.

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 3/88 πράξη της πολεοδομίας Αιγάλεω, με την οποία έγινε διάνοιξη δρόμου στο χώρο που θα ανεγερθεί το 3ο Γυμν. Χαϊδαρίου, ρυμοτομήθηκε έκταση εμβαδού 1726,40 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Χαϊδαρίου επί των οδών Πελοποννήσου και Ιεράς Οδού (Ο.Τ. 150), κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την 18.10.1990 αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 252/11.4.1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 885/18.10.1990 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 34.528.000 δρχ.

Αθήνα, 25 Ιανουαρίου 1991

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ΟΣΚ  
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ